APPEL D'OFFRES TRAVAUX
VALENCIENNES – Réhabilitation thermique – V100 et V101
34 logements individuels, 42 logements collectifs
1 garage et 3 parkings

La valeur technique sera appréciée au vu des thèmes à développer dans le cadre de réponse des dispositions que le candidat se propose d'adopter pour l'exécution des travaux.

Seul ce document sera accepté et fera l'objet d'une lecture et d'une notation à travers les différentes questions reprises dans le mode d'emploi ci-après.





société immobilière grand hainaut

Mode d'emploi du cadre de réponse

Le power point est à remettre **impérativement** au format natif (.pptx) et PDF. Merci de respecter strictement le cadre établi ci-après pour chaque élément de réponse à la consultation Voici les 6 éléments de réponse attendus :

Méthodologie et organisation de l'équipe : 10 %
Moyens techniques, procédures et mesures d'autocontrôles envisagés pour respecter le planning d'exécution durant les différentes phases du chantier (préparation, exécution, OPR, livraison et parfait achèvement), en exposant notamment comment est gérée la qualité générale des travaux, la qualité des prestations et des équipements ainsi que les interactions avec l'ensemble des intervenants (CT, CSPS, MOE, sous-traitants, MOA, commune, concessionnaires, etc.).

Procédés d'exécution envisagés : 5 %
Les outils dédiés : ils devront être personnalisés au regard du programme et dans l'optique de respecter les délais d'exécution afférant à chacun des éléments de mission. Les contraintes d'exécution seront clairement identifiées par l'entreprise ainsi que le traitement proposé. Les moyens de prévention envisagés pour assurer la sécurité et l'hygiène sur le chantier y seront détaillés.

Moyens techniques et humains : 5 %
Détailler les éléments liés aux travaux et à l'organisation de cette opération : composition de l'équipe affectée au chantier en détaillant la qualification du personnel et de l'encadrement, le référent clairement identifié, le nombre de compagnons, de responsables, pour l'ensemble des entreprises intervenant.

Suivi social : 5 %
L'entreprise présentera les éléments de mission relatifs au suivi social auprès des locataires, et à son interaction auprès du pilote social, en respectant les règles reprises dans le Qualibail.

Démarche RSE de l'entreprise : 10 %
On attend du candidat (de l'entreprise ou des membres du groupement ou sous-traitants déclarés), que soit décrite leur politique RSE (engagements, valeurs, labels, actions en matière d'insertion sociale, de protection de l'environnement), et les propositions de déclinaison de cette démarche dans le cadre de la réalisation du projet et ainsi réduire l'impact sur l'environnement.

Qualité et cohérence entre la décomposition du prix global et forfaitaire par nature d'ouvrage avec les quantités et les prix unitaires permettant d'apprécier la proposition de prix : 5 %
Pas de réponse attendue. Le DPGF fera l'objet d'une vérification de la part du maître d'œuvre.

sgh société immobilière grand hainaut

Méthodologie et organisation de l'équipe : 10 %

Moyens techniques, procédures et mesures d'autocontrôles envisagés pour respecter le planning d'exécution durant les différentes phases du chantier (préparation, exécution, OPR, livraison et parfait achèvement), en exposant notamment comment est gérée la qualité générale des travaux, la qualité des prestations et des équipements ainsi que les interactions avec l'ensemble des intervenants (CT, CSPS, MOE, sous-traitants, MOA, commune, concessionnaires, etc.).

À compléter - Réponse libre sur ***TROIS (3) pages maximum***

Procédés d'exécution envisagés : 5 %

Les outils dédiés : ils devront être personnalisés au regard du programme et dans l'optique de respecter les délais d'exécution afférant à chacun des éléments de mission. Les contraintes d'exécution seront clairement identifiées par l'entreprise ainsi que le traitement proposé. Les moyens de prévention envisagés pour assurer la sécurité et l'hygiène sur le chantier y seront détaillés.

À compléter - Réponse libre sur ***DEUX (2) pages maximum***

Moyens techniques et humains : 5 %

Détailler les éléments liés aux travaux et à l'organisation de cette opération : composition de l'équipe affectée au chantier en détaillant la qualification du personnel et de l'encadrement, le référent clairement identifié, le nombre de compagnons, de responsables, pour l'ensemble des entreprises intervenant.

À compléter - Réponse libre sur ***DEUX(2) pages maximum***

Suivi social : 5 %

L'entreprise présentera les éléments de mission relatifs au suivi social auprès des locataires, et à son interaction auprès du pilote social, en respectant les règles reprises dans le Qualibail.

À compléter - Réponse libre sur ***DEUX (2) page maximum***

Démarche RSE de l'entreprise : 10 %

On attend du candidat (de l'entreprise ou des membres du groupement ou sous-traitants déclarés), que soit décrite leur politique RSE (engagements, valeurs, labels, actions en matière d'insertion sociale, de protection de l'environnement), et les propositions de déclinaison de cette démarche dans le cadre de la réalisation du projet et ainsi réduire l'impact sur l'environnement.

À compléter - Réponse libre sur ***DEUX (3) pages maximum***

Qualité et cohérence entre la décomposition du prix global et forfaitaire par nature d'ouvrage avec les quantités et les prix unitaires permettant d'apprécier la proposition de prix : 5 %

Pas de réponse attendue. Le DPGF fera l'objet d'une vérification de la part du maître d'œuvre.
Il devra être fourni au format Excel et au format PDF.

Ne pas compléter - ***ZERO (0) page***